

LA NEWSLETTER DEI SERVIZI DI FACILITY & ENERGY MANAGEMENT

Nonostante le dimensioni e l'importanza del mercato dei servizi di Facility & Energy Management, l'informazione specialistica per gli operatori del comparto risulta ancora carente, disorganica e di difficile reperimento.

Interpretando le esigenze del mercato, **TEROTEC** - quale centro studi & laboratorio nazionale del settore - con la propria newsletter quindicinale mette a disposizione di tutti gli stakeholder in forma libera e gratuita il primo ed unico strumento di informazione incentrato sui servizi di Facility & Energy Management.



attualità news | n. 132 | 28.09.2026

News da **CanTer**, centro documentazione on web per il mercato dei servizi di Facility & Energy Management dei patrimoni immobiliari e urbani

> [**FORUM FACILITY | Pulizia e sanificazione, manutenzioni, ristorazione, sicurezza, Efficienza nei servizi integrati ed espansione dello spazio costruito globale. Una nuova visione per un mercato in evoluzione.**](#)

Di **Redazione Forum Facility** - [**www.forumfacility.com**](http://www.forumfacility.com)

"7-8/10/2026 - Bologna Centro Congressi Ex-GAM. È un luogo unico in Italia concepito per essere l'incubatore di conoscenza e l'acceleratore di opportunità per il mondo dei servizi integrati attraverso networking o confronto individuale e sessioni formative. Un'occasione per la quale professionisti, imprese, start-up, soggetti della committenza pubblica e privata possono ridisegnare insieme i confini del nuovo habitat sociale riferendo ad un contesto globale sempre più sensibile ai temi della sostenibilità. Il ruolo del Facility Management è quello di affrontare, all'interno di un processo di transizione epocale, una sfida difficile e necessaria. Un impegno che guarda in primo luogo allo sviluppo e all'implementazione di nuove soluzioni tecnologiche sostenibili. L'obiettivo di questa nuova edizione di Forum Facility è quello di condividere, con i protagonisti del comparto dei servizi, l'idea di un futuro molto probabile nel quale il tema della domanda di efficienza, produttività e sicurezza, si combina con le evidenze di una accelerazione demografica globale costante e di un'espansione prodigiosa dello spazio costruito. Uno scenario tanto appassionante quanto inquietante che determinerà i numeri ed i confini di un nuovo mercato, per molti aspetti inedito per dimensioni e per complessità, che dovremo governare con nuovi strumenti. ..."

> [**Richmond Facility Management Forum: Rimini Grand Hotel 06 – 08/04/2027**](#)

Di **Redazione Richmond Italia** - [**www.richmonditalia.it**](http://www.richmonditalia.it)

"Ogni giorno di più la gestione integrata degli spazi, della connessione, degli accessi, della sicurezza, della mobilità delle persone e della finanza aziendale, e al tempo stesso l'attenzione alla qualità del tempo speso in azienda sono considerate leve strategiche del business. Dar vita ad habitat che favoriscano produttività, confronto e benessere è diventata una priorità. Nel 2021 debutta Richmond Facility management forum, uno spazio specifico di discussione e conoscenza dedicato alle figure decisionali che si occupano di spazio del lavoro e capitale umano. Richmond Facility management forum si rivolge a Facility manager, Responsabili Acquisti e Responsabili Servizi generali. È un'occasione preziosa in cui incontrarsi, conoscere visioni e best practices, fare networking e ascoltare fornitori che si candidano come partner di gestione mono- e multi-servizio. ..."

> [**La proposta di Regolamento UE sugli appalti pubblici e le concessioni approvata dalla Commissione UE: le novità e le modifiche rispetto alla bozza di luglio**](#)

Di **Alessandro Massari** - www.appaltiecontratti.it

“Commissione europea, COM(2026) 590 final, 2026/0265 (COD), Bruxelles, 9/9/2026. La Commissione europea ha adottato la proposta di Regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio sui Contratti pubblici e le Concessioni, destinata ad abrogare integralmente le tre Direttive del 2014 — la 2014/23/UE sulle concessioni, la 2014/24/UE sugli appalti pubblici ‘classici’ e la 2014/25/UE sui settori speciali (acqua, energia, trasporti, servizi postali) — sostituendole con un unico atto direttamente applicabile in tutti gli Stati membri, senza necessità di recepimento nazionale. È la riforma più ampia del diritto europeo degli appalti dall’introduzione del pacchetto 2014. ...”

> **Il confine mobile tra subappalto e cooperazione d’impresa: quando la ‘manutenzione locale’ non è subappalto**

Di **Alessandro Massari** - www.appaltiecontratti.it

“Nota a Consiglio di Stato, sez. V, 8/9/2026, n. 6838. Una distinzione antica che continua a generare contenzioso. La sentenza in commento offre l’occasione per tornare su un tema classico, ma tutt’altro che sopito, del diritto dei contratti pubblici: il confine tra il subappalto — istituito sottoposto a un regime dichiarativo e autorizzativo stringente — e le altre forme di collaborazione contrattuale attraverso cui l’appaltatore organizza l’esecuzione della propria prestazione avvalendosi di terzi. Il caso di specie è paradigmatico: un operatore economico dichiara nel DGUE di non voler ricorrere al subappalto, ma costruisce l’intera ‘ossatura’ della propria offerta tecnica su una rete di ‘manutentori locali’ cui affida, secondo la ricostruzione del concorrente pretermesso, una parte tutt’altro che marginale delle prestazioni contrattuali — la posa in opera delle ciclostazioni e la manutenzione delle biciclette a pedalata assistita su un intero territorio provinciale. Il Consiglio di Stato risolve la questione in favore dell’aggiudicataria, ma lo fa con un percorso argomentativo che merita di essere esaminato con attenzione, perché tocca uno dei punti più scivolosi dell’intera disciplina: come distinguere, in concreto, un legittimo modello organizzativo d’impresa da un subappalto ‘mascherato’. ...”

> **Gare & appalti pubblici | Subappalto al 99%: quando diventa integrale e scatta l’esclusione**

Di **Redazione Lavori pubblici online** - www.lavoripubblici.it

“Il TAR Liguria interviene sul confine tra subappalto molto esteso e sostituzione sostanziale dell’aggiudicatario: nessuna soglia percentuale automatica, perché la verifica deve riguardare l’assetto esecutivo proposto dal concorrente. È possibile dichiarare in gara di voler subappaltare il 99% della prestazione? Una percentuale così elevata determina automaticamente l’esclusione oppure, dopo il superamento dei limiti quantitativi generalizzati al subappalto, occorre verificare quale parte della commessa rimanga effettivamente in capo all’aggiudicatario? E quando il subappaltatore, anziché partecipare all’esecuzione accanto all’affidatario, finisce nei fatti per prenderne il posto? ...”

> **Gare & appalti pubblici | Sussiste l’obbligo di pronunciarsi con un provvedimento espresso sulla proposta di Project Financing se si è instaurata un’articolata interlocuzione tra pubblico e privato**

Di **Matteo Corbo, Luigi Vacilotto** - www.appaltiecontratti.it

“Con la recente sentenza n. 10514 dell’8/6/2026, la Sezione Seconda Bis del TAR Lazio (Roma) si è espressa sull’obbligo in capo alla PA di adottare un provvedimento espresso e motivato a fronte di una proposta di finanza di progetto ai sensi dell’art. 193 del DLgs n. 36/2023, qualora tra l’Amministrazione e l’operatore economico privato sia intercorsa una protratta ed articolata interlocuzione procedimentale. ...”

> **N° 49 Rivista ‘FMI Facility Management Italia’**

Di **Terotec** - www.terotec.it

"È online il n° 49 di 'FMI Facility Management Italia', la rivista scientifica trimestrale di TEROTEC sui servizi integrati di Facility & Energy Management per i patrimoni immobiliari e urbani, pubblicata da Edicom. ..."

> **[Beyond Cleaning: il Cleaning nel Facility Management](#)**

Di **Redazione GSA news** - www.gsanews.it

"Beyond Cleaning, il libro firmato da Renato Santinon, si propone come il primo lavoro in Italia a raccontare con dati reali e case history verificate la profonda trasformazione del settore del Cleaning professionale. Santinon si occupa da oltre vent'anni di Facility management: dopo un'importante esperienza in Markas è entrato in Dussmann Service dove oggi ricopre il ruolo di Direttore Pianificazione, Controllo e Innovazione, facendo parte dello Steering Committee di Dussmann Italy. Il lavoro parte da un dato ormai evidente: il modo di concepire i servizi di pulizia sta cambiando. Tecnologia, organizzazione, nuove competenze e attenzione alla sostenibilità stanno modificando processi e modelli operativi, con effetti sempre più concreti sulle imprese e sui servizi offerti ai clienti. ..."

> **[Work in Travel: il modello Hotel Human Hub parla anche al Cleaning](#)**

Di **Redazione GSA news** - www.gsanews.it

"Work in Travel. Competenze, strategie HR e opportunità professionali per evolvere nell'Hospitality, il nuovo libro di Ilaria Bigliuzzi e Claudia Ferrero, propone spunti di particolare interesse anche per il mondo dei servizi. Pubblicato da Dario Flaccovio Editore nella collana Accadde Domani FuTurismo, diretta da Nicoletta Polliotto, con la prefazione di Francesco Tapinassi, il volume parte da una considerazione precisa: il turismo è un settore articolato e in continua trasformazione, ma continua a essere raccontato attraverso stereotipi legati a precarietà, stagionalità e limitate possibilità di crescita. Le autrici propongono invece una lettura centrata sulle persone, sulle competenze e sull'innovazione organizzativa. ..."

> **[Grande Ristorazione Italiana, mercato da 8,5 miliardi, a Immense nuova fotografia di Anir Confindustria](#)**

Di **Redazione Adnkronos** - www.adnkronos.it

"Circa 4.500 imprese, 150 mila lavoratrici e lavoratori e 8,5 miliardi di euro di fatturato. Sono i numeri della Grande Ristorazione italiana elaborati dal Centro Studi Anir Confindustria presentati all'Auditorium dell'Ara Pacis di Roma durante Immense 2026 – Italia, Storie Immense. Grande Ristorazione, Cibo Pubblico. La fotografia riguarda il perimetro dei servizi di ristorazione organizzata, continuativa e industriale rappresentato da Anir Confindustria. Al suo interno, la ristorazione collettiva vale 4,5 miliardi di euro, conta circa 1.000 imprese e 100 mila lavoratrici e lavoratori e garantisce ogni giorno servizi nelle scuole, negli ospedali, nelle strutture assistenziali, nei luoghi di lavoro e nelle grandi comunità. La presentazione dei dati coincide con un'altra ricorrenza significativa. Il 14/9/2016 entrava in vigore la L. 166, conosciuta come legge Gadda, che ha favorito il recupero delle eccedenze e il contrasto agli sprechi alimentari. ..."

> **[Servizi Ristorazione scolastica | Gara di Roma, ANIR: 'Un segnale importante per il settore'](#)**

Di **Redazione Anir** - www.asso-anir.it

"La nuova gara di Roma Capitale per il servizio di ristorazione scolastica rappresenta un passaggio rilevante per l'intero comparto della ristorazione collettiva. ANIR Confindustria esprime una valutazione positiva sul recepimento, all'interno della procedura, del meccanismo di revisione ordinaria dei prezzi previsto dalle Linee guida del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Per un settore ad alta intensità di manodopera, esposto negli ultimi anni a forti tensioni sui costi delle materie prime, dell'energia, della logistica e del lavoro, la revisione ordinaria dei prezzi non è un elemento accessorio. È una condizione necessaria per garantire continuità del servizio, qualità delle prestazioni e corretta esecuzione dei contratti pubblici. ..."

> **[‘Dignità Aumentata’: Anip Confindustria punta su tecnologia e persone](#)**

Di **Redazione GSA news** - www.gsanews.it

“Anip Confindustria organizza il 7 ottobre a Bologna, nell’ambito di Forum Facility 2026, un incontro dedicato al rapporto tra innovazione tecnologica, qualità e valorizzazione del lavoro nei servizi. Sarà Anip Confindustria a organizzare l’incontro ‘Dignità Aumentata. Quando la tecnologia migliora il lavoro delle persone’, in programma il 7/10/2026 alle ore 9.30 all’EX GAM di Bologna. L’appuntamento, inserito nel programma di SAE Bologna 2026 e nell’ambito di Forum Facility 2026, nasce come momento di confronto sulle trasformazioni che stanno interessando il mondo dei servizi. L’iniziativa ha l’obiettivo di mettere al centro le persone e dare voce ai protagonisti di un comparto cruciale per la quotidianità: collaboratori, imprese dirette e aziende della filiera. Una giornata di confronto dedicata alle trasformazioni che stanno interessando il mondo dei servizi e alle sfide e opportunità legate all’innovazione tecnologica. ...”

> **[Le infrastrutture realizzate col PNRR favoriscono la Rigenerazione e valorizzano i territori](#)**

Di **Rossella Calabrese** - www.edilportale.com

“Gli investimenti infrastrutturali finanziati dal PNRR stanno creando le condizioni per una nuova fase della rigenerazione urbana. Ferrovie, nodi metropolitani, sistemi per la mobilità sostenibile e reti energetiche e digitali migliorano l’accessibilità dei territori, favoriscono gli investimenti immobiliari e aumentano le possibilità di recuperare aree ed edifici sottoutilizzati. Secondo una ricerca di Scenari Immobiliari, presentata al 34° Forum di Rapallo durante il tavolo ‘Le infrastrutture come leva per la rigenerazione’, organizzato con Urban Up | Unipol, questo processo potrebbe portare entro il 2050 il valore immobiliare generato dalla rigenerazione a 553 miliardi di euro. ...”

> **[Cittadinanzattiva: Sicurezza nelle scuole. Presentato il nostro XXIV Rapporto](#)**

Di **Cittadinanzattiva** - www.cittadinanzattiva.it

“Presentato il XXIV Rapporto di Cittadinanzattiva sulla sicurezza delle scuole: crolli e infortuni in aumento. Allarme per rischio idraulico, idrogeologico e climatico. Occorre un investimento di 3 miliardi in tre anni per adeguare le strutture. Sono 68 i crolli avvenuti nelle scuole da settembre 2025 ad agosto 2026 – in linea con quelli registrati nell’anno precedente - in particolare per la caduta di calcinacci ed intonaco e per i distacchi di pannelli e controsoffitti. Aumentano gli infortuni agli studenti dichiarati all’Inail, saliti a 80.871 nel corso del 2025, con un incremento del 3,8% rispetto al 2024. Nei primi cinque mesi del 2026 le denunce sono già 47.748. Rispetto ai rischi naturali, il 44% delle nostre scuole si trova in territori ad elevata sismicità (zona 1 e 2), il 19% ricade in aree a pericolosità idraulica, mentre sono 5.113 gli edifici scolastici collocati in aree a rischio frana. E per finire, il cambiamento climatico minaccia direttamente la salute di studenti e personale scolastico: solo il 7,4 per cento delle scuole italiane infatti dispone infatti di sistemi di condizionamento o ventilazione. Sono questi alcuni dei numerosi dati contenuti nel XXIV Rapporto dell’Osservatorio civico sulla sicurezza a scuola, presentato da Cittadinanzattiva in una conferenza stampa presso la Camera dei Deputati. ...”

> **[Mercato Residenziale Italiano | H1 2026 | Volumi elevati, crescita in normalizzazione e selettività crescente](#)**

Di **Redazione IPI Agency** - www.ipi-agency.com

“Il primo semestre 2026 conferma la solidità del mercato residenziale italiano, con circa 381.250 compravendite. La lettura trimestrale evidenzia tuttavia un rallentamento: dopo il +4,4% del Q1, il secondo trimestre registra 201.596 NTN e una variazione sostanzialmente nulla (+0,1%). Il credito continua a sostenere la domanda, mentre il prodotto di nuova costruzione mantiene una crescita nettamente superiore al mercato complessivo. Il quadro non segnala un arretramento

del ciclo, ma il passaggio verso una fase di consolidamento, nella quale accessibilità, qualità dell'offerta e profondità della domanda assumono un peso crescente. ..."

> [Abbadessa: la sua ADD Capital con 2.3 miliardi di euro tra Europa e Italia, residenziale, studentati, hospitality e logistica \(video\)](#)

Di **Maurizio Cannone** - [**www.monitorimmobiliare.it**](http://www.monitorimmobiliare.it)

"Mario Abbadessa, noto per essere stato amministratore delegato per l'Italia e responsabile degli investimenti europei della multinazionale americana Hines, ha fondato ADD Capital, piattaforma che unisce il private equity all'investimento immobiliare. Per la prima volta parla con la stampa. D. Parliamo di questa nuova realtà.

R. Sono tre i pilastri su cui abbiamo deciso di impostare la nostra società, dopo aver identificato tre innovazioni utili al mercato e all'industria del Real Estate. La prima nasce dalla constatazione che oggi in Europa la maggior parte degli investitori sono di natura americana basati a Londra. Sono pochissimi i cosiddetti GP, i general partner europei basati in Sud Europa. La stragrande maggioranza sono americani e sono tutti parte di grandi gruppi. Il secondo punto è che oggi abbiamo un mercato polarizzato fra i grandi fondi di private equity, che hanno finanza disponibile in maniera discrezionale, e gli operating partner, quindi i soggetti locali che hanno competenze, personale e mezzi per effettuare i progetti. La nostra proposta è stata di unire queste due anime e avere le conoscenze finanziarie, quindi il nostro background, con del capitale molto profondo, discrezionale. ..."

> [Frigerio, Elekta: Big data e realtà immersiva, Elekta porta il Real Estate nel digitale \(video\)](#)

Di **Redazione Monitor immobiliare** - [**www.monitorimmobiliare.it**](http://www.monitorimmobiliare.it)

"Il mercato residenziale italiano evidenzia un divario tra compravendite complessive in lieve crescita e nuove costruzioni in forte calo, con un'offerta ridotta nelle principali città e prezzi del nuovo in aumento. Nonostante ciò, la domanda potenziale resta elevata, con un fabbisogno stimato di 3,65 milioni di nuove abitazioni nei prossimi 25 anni. Il vero elemento critico riguarda però i tempi di assorbimento, che nelle grandi città oscillano tra 5,6 e 7,3 mesi, generando costi aggiuntivi e riducendo i margini: per gli sviluppatori diventa quindi essenziale validare la domanda in anticipo e ridurre l'incertezza commerciale, trasformando la vendita in una fase governata sin dall'origine del processo. ..."

> [Digital Governance Services | Il Real Estate che crea valore](#)

Di **Redazione eFM** - [**www.efmnet.com**](http://www.efmnet.com)

"Ogni edificio, sito o metro quadrato gestito rappresenta un asset strategico che genera valore ben oltre la sua funzione fisica. Il patrimonio immobiliare contribuisce direttamente alla crescita del business, rafforza la capacità operativa, abilita la presenza sul territorio e sostiene la continuità delle attività aziendali. Le scelte di gestione del Real Estate incidono sulla produttività, sull'esperienza di clienti e dipendenti e, più in generale, sulla competitività dell'organizzazione. In questa prospettiva, il Real Estate non può più essere considerato esclusivamente come un insieme di investimenti o di costi da governare attraverso il Total Cost of Ownership (TCO), ma come una leva strategica di creazione del valore. Una gestione evoluta del patrimonio immobiliare supporta la trasformazione dell'impresa, accelera i processi di digitalizzazione, favorisce il raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità e abilita nuovi modelli di business. ..."

> [L'Unione Europea 'disegna' i Data Center del futuro](#)

Di **Redazione Canale energia** - [**www.canaleenergia.com**](http://www.canaleenergia.com)

"L'Unione Europea ha stabilito un obiettivo ambizioso per i prossimi cinque-sette anni: triplicare la capacità complessiva dei propri Data Center per sostenere la transizione digitale e la crescita delle tecnologie emergenti. Per accompagnare questa espansione e mitigarne l'impatto ambientale, le istituzioni comunitarie intendono introdurre un nuovo sistema di tariffazione

comune rivolto ai singoli Data Center caratterizzati da una capacità superiore a 500 kW. Questa disciplina integrata mira a garantire informazioni del tutto trasparenti sull'effettivo utilizzo delle risorse primarie, quali energia elettrica e acqua, valorizzando contemporaneamente il contributo diretto che tali infrastrutture possono offrire alla rete elettrica. ..."

> **Data Center e domanda elettrica: la sfida energetica dell'AI**

Di **Nicola Martello** - www.canaleenergia.com

"La crescita dei Data Center impone più energia, nuove soluzioni per raffreddamento, reti elettriche potenziate, recupero del calore, acqua e cybersecurity. I consumi elettrici mondiali stanno aumentando, spinti non più solo dalle fabbriche e dalla mobilità elettrica, ma anche dai Data Center. Secondo l'ultimo rapporto Key Questions on Energy and AI dell'International Energy Agency, la domanda elettrica dei Data Center è cresciuta del 17% nel 2025, un aumento cinque volte maggiore di quello della domanda elettrica globale complessiva, fermo al 3%. Secondo le stime per il 2026-2030, la crescita media dei consumi dei Data Center sarà del 14% annuo: in pratica si passerà da circa 485 TWh nel 2025 a quasi 950 TWh nel 2030. Un volume che, secondo Candriam, nel lungo periodo potrebbe avvicinarsi ai consumi elettrici complessivi di un Paese come l'India. ..."

> **Data Center e nucleare, l'incastro che può riaprire la partita italiana**

Di **Diletta Invernizzi, Giorgio Locatelli** – www.agendadigitale.eu

"I Data Center possono offrire al nuovo nucleare domanda continua e contratti pluriennali, rendendo i ricavi più prevedibili. Ma per finanziare gli SMR servono anche regole chiare, siti idonei, standardizzazione, rete e una corretta distribuzione dei rischi. ..."

> **Approvata una Legge delega irrealizzabile: ambientalisti e scienziati contro il ritorno del nucleare in Italia**

Di **Luca Aterini** – www.greenreport.it

"Per l'approvazione in via definitiva – avvenuta al Senato – del DdL che conferisce al Governo la delega a disciplinare il ritorno del nucleare (ribattezzato nuovo e sostenibile) in Italia non si è levato un applauso, neanche dai banchi della maggioranza. Al momento non c'è niente, dentro la cornice: c'è un anno di tempo per varare i relativi decreti attuativi, quando ormai il Paese sarà tornato a elezioni; l'esecutivo Meloni ha rinunciato a localizzare persino il necessario Deposito nazionale per i rifiuti radioattivi (secondo Arera non sarà pronto prima del 2041, ancora non si sa dove), figurarsi qualche nuova centrale atomica. Eppure con quest'ennesima mossa di stampo elettorale si ritarda ancora la diffusione degli impianti rinnovabili – le nuove installazioni stanno rallentando da due anni, perse tra disinformazione e burocrazia –, che pure stanno già contenendo i rialzi delle bollette guidati dall'impiego di gas fossile. ..."

> **Fotovoltaico e manutenzione 4.0: la termografia alla conquista dei megagradi cinesi**

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

"La Cina continua a correre sulle rinnovabili, affermandosi come mercato leader globale nel fotovoltaico con oltre il 40% della capacità installata nel mondo. Tuttavia, l'espansione su scala gigawatt comporta criticità operative tutt'altro che trascurabili: intermittenza, fluttuazioni di carico, inefficienze gestionali e alti rischi di fermo impianto legati ai metodi tradizionali di manutenzione (O&M). Per superare questi colli di bottiglia, le aziende del settore stanno rivoluzionando i propri protocolli operativi integrando la termografia a infrarossi. L'adozione di strumenti avanzati per la manutenzione predittiva — come la termocamera FLIR T540 con obiettivo FlexView a doppio campo visivo — sta trasformando radicalmente il paradigma gestionale, passando da un approccio reattivo a uno di prevenzione proattiva. ..."

> [L'elettricità come motore di crescita e sicurezza](#)

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

“L'analisi dello studio Elettricità Futura e TEHA un piano da 200 miliardi di euro. Più competitività per le imprese, bollette stabili per le famiglie e una netta riduzione della dipendenza energetica dall'estero. Sono questi i cardini dello studio 'L'elettricità per un'Italia più sicura e competitiva', presentato da Elettricità Futura e TEHA Group nella cornice del Forum di Cernobbio. Il rapporto delinea una strategia decennale che individua nel settore elettrico il vero e proprio volano dello sviluppo economico nazionale: mobilitando 200 miliardi di euro di investimenti aggiuntivi nei prossimi 10 anni, il Paese potrà sbloccare risparmi a regime fino a 20 miliardi di euro all'anno sul sistema elettrico. ...”

> [Reti elettriche sotto pressione: con digitale e nuove tecnologie fino a 330 GW di capacità in più](#)

Di **Massimiliano Cassano** - www.qualenergia.it

“La domanda elettrica cresce più rapidamente delle infrastrutture. Secondo la IEA, grid-enhancing technologies, digitalizzazione e intelligenza artificiale possono aumentare la capacità delle reti esistenti, ma non sostituiranno gli investimenti in nuove linee. ...”

> [Transizione energetica e digitale: accordi strategici tra economia circolare, microgrid per l'IA e solare domestico](#)

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

“Il panorama globale delle infrastrutture e dell'energia pulita registra un'accelerazione decisiva. Dai modelli industriali per la produzione di biocarburanti nei Paesi Bassi, alle soluzioni per alimentare i Data Center di intelligenza artificiale, fino all'autonomia energetica aziendale e domestica in Italia: i grandi player del settore stanno stringendo partnership strategiche per garantire sicurezza, sostenibilità e resilienza energetica. ...”

> [Solare, Italia accelera con 3,1 GW nei primi sei mesi del 2026](#)

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

“Spinta dell'industria compensa il calo del residenziale: report Solar Power Europe. L'Italia si conferma uno dei motori trainanti della transizione energetica in Europa, registrando nel primo semestre del 2026 una solida crescita con l'installazione di 3,1 GW di nuova capacità fotovoltaica solare, in incremento del 10% rispetto ai 2,8 GW dello stesso periodo del 2025. Un risultato che supera la media continentale dell'Unione Europea, che ha registrato un aumento più contenuto dell'1,9%, raggiungendo 33,8 GW nei primi sei mesi dell'anno contro i 33,2 GW dell'anno precedente. Ad evidenziarlo è il rapporto EU Solar Market Update: 2026 Mid-Year Analysis pubblicato da Solar Power Europe. ...”

> [L'eolico offshore guida la transizione globale: rapporto Gwec 2026](#)

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

“Installati 165 GW di nuova potenza nel 2025. L'energia eolica offshore ha superato la fase di semplice alternativa ecologica per affermarsi come pilastro dell'architettura elettrica moderna. Nel corso del 2025 il settore ha messo a segno un balzo record con 165 gigawatt di nuova potenza, infrangendo il tetto cumulativo dei 1.299 GW a livello mondiale. Questo cambio di passo, attestato dall'ultimo Global Wind Report 2026 del Gwec, si colloca in un contesto internazionale altamente instabile. Le instabilità geopolitiche e le minacce alle rotte d'approvvigionamento dei combustibili tradizionali hanno trasformato le turbine in mare in vere e proprie difese strategiche....”

> [Bonus edilizi e immobili, le nuove sfide d'efficienza energetica](#)

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

“Focus sui dati del rapporto Enea. La transizione verso l’elettrificazione e l’adozione di soluzioni tecnologiche integrate prosegue, spinta dall’esigenza di trasformare gli immobili residenziali in strutture energetiche flessibili ed efficienti. Il rapporto Le detrazioni fiscali per l’efficienza energetica e l’utilizzo delle fonti rinnovabili di energia negli edifici esistenti, curato dall’Enea, traccia un quadro economico e tecnico dettagliato degli interventi di efficientamento energetico e recupero del patrimonio edilizio registrati nel 2025. La pubblicazione evidenzia un ridimensionamento complessivo dei volumi finanziari e degli interventi completati rispetto ai periodi precedenti, riflesso diretto delle riforme legislative volte al contenimento dei crediti fiscali e alla fissazione di nuove aliquote di detrazione. ...”

> [**Direttiva ‘Case Green’: l’Italia accelera il ritardo. Allarme rosso di MIRA Network a quattro mesi dalla scadenza europea**](#)

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

“A meno di quattro mesi dal termine ultimo fissato per il 31/12/2026, l’Italia si trova ancora senza una bozza del Piano nazionale di ristrutturazione degli edifici e senza alcuna consultazione pubblica avviata. Una situazione di stallo che viola la Direttiva (UE) 2024/1275 sulla prestazione energetica degli edifici — la nota EPBD o ‘Case Green’ — e che ha spinto la società civile a chiedere un intervento urgente al Governo. ...”

> [**Roma modifica Regolamento edilizio per abbattere isole di calore**](#)

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

“Clima ed edilizia: la svolta sostenibile della Capitale. Con il definitivo passaggio all’operatività, scattato lo scorso 25 agosto, Roma Capitale ha segnato una svolta storica nella gestione dell’urbanistica moderna e nell’adattamento al cambiamento climatico. La Deliberazione dell’Assemblea Capitolina n. 90, approvata il 12 maggio scorso, è infatti diventata pienamente efficace, introducendo nel Regolamento generale edilizio il nuovo e attesissimo Titolo III-bis. Questa nuova sezione normativa fissa standard prestazionali inediti per le strutture urbane, ponendo al centro dell’agenda cittadina la sostenibilità ambientale, la mitigazione del surriscaldamento, l’efficienza energetica e il miglioramento del comfort all’interno delle abitazioni. Un passaggio cruciale che trasforma la prevenzione del calore estivo da semplice scelta individuale a pilastro strategico del governo del territorio. ...”

> [**CER: ‘Ridurre costo dell’energia o sistema continuerà a zoppicare’**](#)

Di **Massimo Boddi** – www.canaleenergia.com

“L’analisi del presidente di Sienaenergie, Alessandro Vigni. A quattro anni dalla nascita di Sienaenergie, il presidente Alessandro Vigni traccia un bilancio lucido e senza retorica sullo stato delle Comunità Energetiche Rinnovabili (Cer) in Italia. Tra lungaggini burocratiche e insidie commerciali, l’esperienza senese diventa lo spunto per analizzare il cortocircuito tra la spinta verso una reale democrazia energetica locale e gli ostacoli del settore. ...”

> [**Le CER scontente chiedono spiegazioni al GSE**](#)

Di **Antonio Junior Ruggiero** – www.qualenergia.it

“Il presidente di Sienaenergie punta il dito contro complessità burocratiche, lungaggini e rischi di mercato, mentre i movimenti delle CERS aspettano una convocazione dal Gestore, che risponderà a tutti in tempi brevi. a gestione dei rapporti con il GSE è vista come uno ‘scoglio insormontabile’ dal presidente della comunità energetica rinnovabile Sienaenergie, Alessandro Vigni, che firma una lunga nota di commento alla situazione delle CER in Italia. ...”

> [**Comunità Energetiche, Project Finance da euro 53,5 milioni con BPER. GOP advisor**](#)

Di **Redazione Monitor immobiliare** – www.monitorimmobiliare.it

“Comunità Energetiche spa, controllata da FIEE SGR e dedicata allo sviluppo e alla gestione di soluzioni per la condivisione dell'energia rinnovabile e l'efficienza energetica, annuncia il perfezionamento di un finanziamento in Project Finance su scala industriale dell'importo complessivo di euro 53,5 milioni con BPER CORPORATE & INVESTMENT BANKING in qualità di Finanziatore, Mandated Lead Arranger, Bookrunner, Banca Agente, Banca Hedging e Banca Depositaria dell'operazione che è stata finalizzata attraverso la società veicolo CE Solar Hub S.r.l., controllata al 100% da COM E. ...”

> [Pompe di calore, la nuova frontiera della transizione energetica](#)

Di **Redazione Canale energia** - www.canaleenergia.com

“Rapporto Iea fa luce su geopolitica, mercati e sfide industriali. In un contesto energetico globale segnato dalla necessità di accelerare la transizione energetica e di garantire l'indipendenza dagli approvvigionamenti di combustibili fossili, le tecnologie di riscaldamento ed elettrificazione assumono un ruolo geopolitico e industriale prioritario, in particolare per quanto riguarda le pompe di calore. Il nuovo studio pubblicato dall'Iea intitolato Heat Pump Monitor 2026: Trends and market opportunities, analizza in modo capillare lo stato dell'arte, le dinamiche economiche e le prospettive future dell'adozione delle pompe di calore nei settori residenziale, industriale e del teleriscaldamento a livello planetario. ...”